

Số: /TTr-UBND

Khánh Hòa, ngày tháng 12 năm 2025

TỜ TRÌNH

Phê duyệt nhiệm vụ và dự toán kinh phí thực hiện công trình sửa chữa nhà làm việc tại các trụ sở để tài liệu và xử lý nghiệp vụ chính lý tài liệu lưu trữ

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh Khánh Hòa.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước ngày 25/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán, Luật Kế toán, Luật Kiểm toán độc lập, Luật Ngân sách nhà nước, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Luật Quản lý thuế, Luật thuế thu nhập cá nhân, Luật Dự trữ quốc gia, Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 29/11/2024;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 03/2016/QH14, Luật số 35/2018/QH14, Luật số 40/2010/QH14 và Luật số 62/2020/QH14;

Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 98/2025/NĐ-CP ngày 06/5/2025 của Chính phủ Quy định việc lập dự toán, quản lý, sử dụng và quyết toán chi thường xuyên ngân sách nhà nước để mua sắm, sửa chữa, cải tạo, nâng cấp tài sản, trang thiết bị; chi thuê hàng hóa, dịch vụ; sửa chữa, cải tạo, nâng cấp, mở rộng xây dựng mới hạng mục công trình trong các dự án đã đầu tư xây dựng và các nhiệm vụ cần thiết khác;

Thực hiện Công văn số 414/BNV-VTLTNN ngày 19/3/2025 của Bộ Nội vụ về việc tăng cường quản lý công tác văn thư, lưu trữ trong quá trình sắp xếp tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị theo Kết luận số 127-KL/TW của Bộ Chính trị;

Thực hiện Công văn số 7654/UBND-XDND ngày 18/6/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc giải quyết đề xuất của Sở Nội vụ;

Thực hiện Công văn số 6512/UBND-XDND ngày 30/10/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc dự kiến danh mục nội dung trình HĐND tỉnh tại Kỳ họp thứ 3;

Thực hiện Công văn số 7028/UBND-TH ngày 11/11/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phân công chuẩn bị nội dung cho Kỳ họp thứ 3 HĐND tỉnh;

Theo đề nghị của Sở Nội vụ tỉnh Khánh Hòa tại Tờ trình số 5511/TTr-SNV ngày 14/11/2025 và trên cơ sở ý kiến thống nhất các thành viên UBND tỉnh được Sở Nội vụ tổng hợp kèm theo Công văn số 6252/SNV-VP ngày 03/12/2025.

Nhằm bảo đảm quản lý tập trung, thống nhất, an toàn và phục vụ khai thác có hiệu quả đối với hồ sơ, tài liệu của các cơ quan, tổ chức cấp huyện đã kết thúc hoạt động, Ủy ban nhân dân tỉnh kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, phê duyệt nhiệm vụ và dự toán kinh phí thực hiện công trình sửa chữa các trụ sở để tài liệu và xử lý nghiệp vụ chính lý tài liệu lưu trữ, cụ thể:

1. Về nơi bảo quản hồ sơ, tài liệu và xử lý nghiệp vụ chính lý tài liệu lưu trữ:

Thực hiện Công văn số 414/BNV-VTLTNN ngày 19/3/2025 của Bộ Nội vụ về tăng cường quản lý công tác văn thư, lưu trữ trong quá trình sắp xếp tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị theo Kết luận số 127-KL/TW của Bộ Chính trị và Chỉ thị số 04/CT-UBND ngày 10/4/2025 của UBND tỉnh về việc tăng cường quản lý công tác văn thư, lưu trữ trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa trong quá trình sắp xếp tổ chức bộ máy; sắp xếp, tổ chức lại đơn vị hành chính.

Sở Nội vụ đã chỉ đạo Trung tâm Lưu trữ lịch sử tỉnh (đơn vị sự nghiệp trực thuộc Sở Nội vụ) thực hiện công tác tiếp nhận, bàn giao, xác nhận khối lượng và niêm phong hồ sơ, tài liệu của các cơ quan, đơn vị cấp huyện trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa và tỉnh Ninh Thuận (cũ).

Tổng khối lượng tài liệu đã tiếp nhận gần **25.000 mét**, trong đó, tài liệu của 08 huyện thuộc tỉnh Khánh Hoà (cũ) là **16.032,02 mét**.

Hiện nay, Kho lưu trữ lịch sử tỉnh được bố trí tại cơ sở nhà, đất số 56 đường Nguyễn Thiện Thuật, phường Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa, với tổng diện tích sàn là 279m², chỉ có khả năng bảo quản 1.405,6 mét giá tài liệu, tương đương 10.040 hộp tài liệu giấy. So với tổng khối lượng tài liệu thực tế của các cơ quan, đơn vị cấp huyện đã tiếp nhận thì diện tích kho hiện hữu không đáp ứng được yêu cầu bảo quản tập trung.

Do điều kiện cơ sở vật chất hạn chế, toàn bộ khối tài liệu nói trên tạm thời được tập kết tại các trụ sở UBND xã, phường mới trên địa bàn tỉnh.

Ngày 18/6/2025, Ủy ban nhân dân tỉnh đã có Công văn số 7654/UBND-XDND về việc giải quyết đề xuất của Sở Nội vụ, theo đó thống nhất chủ trương cho phép Sở Nội vụ tạm sử dụng 04 cơ sở nhà, đất do Quỹ Đầu tư phát triển tỉnh quản lý, gồm: số 73 đường 2 tháng 4, phường Nha Trang; số 76 đường Hoàng Văn Thụ, phường Nha Trang; số 89 đường Thống Nhất, phường Nha Trang và số 176 đường Thống Nhất, phường Tây Nha Trang để làm Kho lưu trữ lịch sử tỉnh. Theo đó, Sở Nội vụ đã giao 04 cơ sở nhà, đất nêu trên cho Trung tâm lưu

trữ lịch sử tình trạng quản lý và sử dụng để làm nơi bảo quản hồ sơ, tài liệu và xử lý nghiệp vụ chính lý tài liệu lưu trữ.

Tuy nhiên, qua khảo sát, đánh giá hiện trạng các nhà làm việc nhận thấy nhiều hạng mục đã xuống cấp, hư hỏng nghiêm trọng như: mái tôn hư hỏng, trần và tường bị thấm dột, nền nhà bong tróc, hệ thống điện nước bị hư hỏng,... không đáp ứng được các yêu cầu về bảo quản an toàn tài liệu, xử lý nghiệp vụ chính lý tài liệu lưu trữ và nguy cơ hư hỏng tài liệu nếu không được khắc phục kịp thời. Đồng thời, phát sinh nhu cầu bổ sung một số hạng mục nhằm bảo đảm công năng sử dụng và đáp ứng yêu cầu kỹ thuật, cụ thể: khung thép kê tài liệu bằng thép hộp, nâng cấp phương án PCCC (bình chữa cháy, tủ PCCC, báo cháy tự động,...). Việc bổ sung các hạng mục nêu trên không làm thay đổi công năng chính của công trình, chỉ nhằm hoàn thiện, đảm bảo an toàn và nâng cao hiệu quả sử dụng.

Vì vậy, việc sửa chữa các nhà làm việc nêu trên làm nơi để tài liệu và xử lý nghiệp vụ chính lý tài liệu lưu trữ là rất cần thiết và cấp bách nhằm đảm bảo an toàn cho khối tài liệu lưu trữ đã tiếp nhận; nâng cao hiệu quả quản lý, bảo quản và khai thác tài liệu của tỉnh và phục vụ yêu cầu sắp xếp tổ chức bộ máy hành chính nhà nước theo chỉ đạo của Trung ương và của UBND tỉnh.

2. Về việc phê duyệt nhiệm vụ và dự toán:

Theo Nghị định số 98/2025/NĐ-CP ngày 06/5/2025 của Chính phủ, đối với nhiệm vụ sửa chữa các trụ sở làm nơi tiếp nhận và bảo quản tài liệu của cơ quan, tổ chức trong quá trình sắp xếp tổ chức bộ máy, được quy định như sau:

- *Tại điểm b khoản 3 Điều 8 quy định:*

*“b) Hồ sơ tài liệu kèm theo dự toán kinh phí thực hiện nhiệm vụ cải tạo, nâng cấp, mở rộng, xây dựng mới các hạng mục công trình trong dự án đã đầu tư xây dựng, bao gồm: **Quyết định phê duyệt nhiệm vụ và dự toán kinh phí của cấp có thẩm quyền** quy định tại khoản 2 Điều này.”*

- *Tại điểm b khoản 2 Điều 8 quy định:*

*“b) **Hội đồng nhân dân cấp tỉnh quyết định hoặc quy định thẩm quyền quyết định phê duyệt nhiệm vụ và dự toán kinh phí thực hiện cải tạo, nâng cấp, mở rộng, xây dựng mới hạng mục công trình trong các dự án đã đầu tư xây dựng của cơ quan, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của địa phương.**”*

Hiện nay, Hội đồng nhân dân tỉnh chưa ban hành Nghị quyết phân cấp thẩm quyền quyết định phê duyệt nhiệm vụ và dự toán kinh phí thực hiện Nghị định số 98/2025/NĐ-CP ngày 06/5/2025 của Chính phủ. Do vậy, Hội đồng nhân dân tỉnh là cơ quan có thẩm quyền quyết định phê duyệt nhiệm vụ và dự toán kinh phí thực hiện công trình sửa chữa nhà làm việc tại các trụ sở để tài liệu và xử lý nghiệp vụ chính lý tài liệu lưu trữ.

3. Về nhiệm vụ và dự toán:

Nhằm hoàn thiện hồ sơ, thực hiện sửa chữa trụ sở để tài liệu và xử lý nghiệp vụ chính lý tài liệu lưu trữ. Ủy ban nhân dân tỉnh kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, phê duyệt nhiệm vụ và dự toán kinh phí thực hiện công trình sửa chữa các trụ sở để tài liệu và xử lý nghiệp vụ chính lý tài liệu lưu trữ, với những nội dung chính như sau:

1. Tên cơ quan, đơn vị tổ chức thực hiện nhiệm vụ: Sở Nội vụ tỉnh Khánh Hòa.

2. Mục tiêu

Sửa chữa công trình nhằm mục tiêu giải quyết vấn đề quá tải trong việc tiếp nhận, tập kết, bảo quản hồ sơ, tài liệu của các cơ quan, tổ chức cấp huyện trong quá trình sắp xếp, tổ chức lại đơn vị hành chính các cấp. Đồng thời, đảm bảo nơi để tiếp nhận, bảo quản tập trung và xử lý nghiệp vụ chính lý tài liệu lưu trữ.

3. Tên nhiệm vụ thực hiện công trình

- Sửa chữa nhà làm việc tại trụ sở số 73 đường 2 tháng 4, phường Nha Trang để tài liệu và xử lý nghiệp vụ chính lý tài liệu lưu trữ.

- Sửa chữa nhà làm việc tại trụ sở số 76 đường Hoàng Văn Thụ, phường Nha Trang để tài liệu và xử lý nghiệp vụ chính lý tài liệu lưu trữ.

- Sửa chữa nhà làm việc tại trụ sở số 89 đường Thống Nhất, phường Nha Trang để tài liệu và xử lý nghiệp vụ chính lý tài liệu lưu trữ.

- Sửa chữa nhà làm việc tại trụ sở số 176 đường Thống Nhất, phường Tây Nha Trang để tài liệu và xử lý nghiệp vụ chính lý tài liệu lưu trữ.

4. Tổng dự toán kinh phí: 4.766.517.000 đồng (*Bốn tỷ, bảy trăm sáu mươi sáu triệu, năm trăm mười bảy nghìn đồng*), cụ thể:

- Dự toán kinh phí sửa chữa nhà làm việc tại trụ sở số 73 đường 2 tháng 4, phường Nha Trang để tài liệu và xử lý nghiệp vụ chính lý tài liệu lưu trữ: 1.322.916.000 đồng (*Một tỷ ba trăm hai mươi hai triệu, chín trăm mười sáu nghìn đồng*).

- Dự toán kinh phí sửa chữa nhà làm việc tại trụ sở số 76 đường Hoàng Văn Thụ, phường Nha Trang để tài liệu và xử lý nghiệp vụ chính lý tài liệu lưu trữ: 607.335.000 đồng (*Sáu trăm lẻ bảy triệu, ba trăm ba mươi lăm nghìn đồng*).

- Dự toán kinh phí sửa chữa nhà làm việc tại trụ sở số 89 đường Thống Nhất, phường Nha Trang để tài liệu và xử lý nghiệp vụ chính lý tài liệu lưu trữ: 1.416.285.000 đồng (*Một tỷ bốn trăm mười sáu triệu, hai trăm tám mươi lăm nghìn đồng*).

- Dự toán kinh phí sửa chữa nhà làm việc tại trụ sở số 176 đường Thống Nhất, phường Tây Nha Trang để tài liệu và xử lý nghiệp vụ chính lý tài liệu lưu trữ: 1.419.981.000 đồng (*Một tỷ bốn trăm mười chín triệu, chín trăm tám mươi mốt nghìn đồng*).

5. Nguồn kinh phí thực hiện: Ngân sách tỉnh.

6. Thời gian thực hiện nhiệm vụ: Năm 2025-2026.

7. Nội dung thực hiện: Theo báo cáo thuyết minh kèm theo Tờ trình số 5511/TTr-SNV ngày 14/11/2025.

Ủy ban nhân dân tỉnh kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, quyết định./.

(Đính kèm 04 dự thảo Nghị quyết phê duyệt nhiệm vụ và dự toán kinh phí thực hiện của các công trình; 04 báo cáo thuyết minh nhiệm vụ và dự toán kinh phí thực hiện của 04 công trình)

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực HĐND tỉnh (báo cáo);
- Chủ tịch UBND tỉnh (báo cáo);
- Các PCT UBND tỉnh;
- Văn phòng ĐDBQH&HĐND tỉnh;
- Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh;
- Ban Văn hóa – Xã hội HĐND tỉnh;
- Các Sở, TC, TP, NV;
- VPUB: LĐ, P.KT, P.XDNĐ, P.TH;
- Lưu: VT.NDT

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Hòa Nam